

# 柞水县行政审批服务局文件

柞行审许发〔2024〕33号

## 柞水县行政审批服务局 关于柞水县牛背梁旅游度假区西门户区游客 服务中心及配套项目可行性研究报告的批复

柞水县牛背梁旅游度假区管理委员会：

你单位《关于请求对〈柞水县牛背梁旅游度假区西门户区游客服务中心及配套项目可行性研究报告〉批复的报告》（柞牛字〔2024〕15号）及相关资料收悉。依据柞水县人民政府《承诺函》及中华人民共和国不动产权证书（编号№61007640759）。经审核，原则同意该项目可行性研究报告。现将有关事项批复如下：

一、项目名称：柞水县牛背梁旅游度假区西门户区游客服务中心及配套项目。

二、建设内容：新建游客服务中心（文旅产品展示区、自

助查询区、智慧导览区、文创产品营销区、特色餐饮区)、秦岭民俗文化街区、体育休闲运动区、智慧景区平台搭建、游客休息站、生态停车场、摆渡车、给排水、污水垃圾处理等配套设施。

三、建设单位：柞水县牛背梁旅游度假区管理委员会。

四、建设期限：项目建设期限 30 个月。

五、项目投资：项目估算总投资 26000.00 万元，资金来源为申请政府专项债、向上争取及建设单位自筹。

六、招标实施方案：根据《陕西省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》规定要求，同意该项目招标实施方案，具体详见《柞水县牛背梁旅游度假区西门户区游客服务中心及配套项目招标实施方案核准意见》。

七、项目代码：2312-611026-04-05-140863。

请据此委托具有相应资质的机构，在批复的可研报告范围内和投资范围内编制项目初步设计及概算报我局审批。

附件：柞水县牛背梁旅游度假区西门户区游客服务中心及配套项目招标实施方案核准意见

柞水县行政审批服务局

2024年2月22日



(此件公开发布)

---

抄送：县发改局、财政局、自然资源局、审计局。

柞水县行政审批服务局办公室

2024年2月22日印发

共印 8 份

附件

## 柞水县牛背梁旅游度假区西门户区游客服务中心及配套项目招标实施方案核准意见

项目名称	柞水县牛背梁旅游度假区西门户区游客服务中心及配套项目				建设单位	柞水县牛背梁旅游度假区管理委员会		
联系电话	18691411899				总投资金额 (万元)	26000.00		
项目	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式	估算投资金额 (万元)
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标		
勘察设计	√			√	√			728.70
建筑工程	√			√	√			20820.00
安转工程								
监 理	√			√	√			458.04
重要材料								
主要设备								
其 他							√	3993.26
核准意见说明：同意核准。其他费用包括建设单位管理费229.02万元、图纸审查费51.01万元、工程前期咨询费44.29万元、招投标代理服务费62.46万元、预备费1791.48万元、建设用地费1815.00万元。								
								